

Notulen ALV 23 maart 2019.

Opening door de voorziter.

De vergadering is geopend.

Welkom aan alle medetuinders en eventuele partners.

We hopen met elkaar op een vruchtbare vergadering.

We hadden geen idee over de opkomst en daarom zijn we weer aanwezig in De Geist.

Gezien de opkomst vandaag zouden we het volgend jaar weer in de Konkelboet kunnen houden.

Gezien de agenda verwacht ik niet dat we een pauze nodig hebben. We zullen zien. Ik hoop de vergadering om 12 uur te kunnen sluiten. Onze huur loopt tot 12 uur dus we hebben geen keuze.

Ik wil deze vergadering beginnen om alle medewerkers te bedanken, die een heel seizoen hebben mogelijk gemaakt.

Allereerst onze winkelmensen, Loek, Piet en Rob.

Alle medewerkers van de Konkelboet, die soms door weer en wind aanwezig waren. Ik vind dat klasse!

Loek en Fred voor het grasmaaien.

De electragroep voor het werk op de achtergrond.

De tuincommissie voor al hun inspanningen. En zij die ik vergeten ben te noemen.

Een applaus voor iedereen!

De enquête is afgerond. Jan Leegwater en Willem van Doorn hebben een samenvatting geschreven en een ieder heeft deze ontvangen bij de stukken voor deze vergadering. Jan en Willem worden natuurlijk zeer bedankt! Het bestuur neemt de aanbevelingen ter harte en het is ook interessant voor een ieder hoe we met zijn allen over de vereniging denken en mee willen denken en doen.

Het afgelopen jaar was gelukkig een rustig jaar en toch heeft het bestuur 10 keer voor u vergaderd.

Tijdens de vorige ALV was er interesse om de kantine te voorzien van zonnepanelen. Het bestuur heeft diverse offertes opgevraagd.

Qua bestuurssamenstelling gaan er dingen veranderen. Bert van Dok wordt vandaag wel of niet gekozen in het bestuur. Serge Zeeman stopt ermee en is niet herkiesbaar..

Wij betreuren zijn vertrek want hij bracht jeugdig elan en kennis van moderne technieken in. Gerrit Struik is aftredend en herkiesbaar. We willen het bestuur statutair terugbrengen van 5 naar drie leden. Mede wegens gebrek aan belangstelling van onze leden voor een bestuursfunctie. Dit moet met toestemming van de leden. Dat doen we onder agendapunt bestuursverkiezing.

De tuincommissie is uitgebreid met Harjen Baas en bestaat nu uit 4 personen. Daarover later meer.

De kantinecommissie draait op volle toeren en zoekt nog versterking.

Ons winkelpersoneel bestaat uit Loek en Piet en zijn goed ingewerkt door Rob. Een extra hulp voor de winkel is van harte welkom.

Rob Vrieze heeft zich heel veel jaren ingezet voor allerlei taken binnen de vereniging en doet het nu rustiger aan. Hij is er niet maar toch even een applausje voor Rob. Graag zo hard dat hij het thuis kan horen.

De kantine is opgeknapt. Dat kostte geld. We hadden beloofd de kosten met acties te kunnen betalen. Gezien de matige belangstelling en deelname van de leden is dat niet gelukt en daarom hebben we een greep in de kas gedaan. Zo betaalt iedereen toch een beetje mee.

Voor vragen wat het werk wat de diverse commissies betreft moet u direct bij die commissies zijn en niet bij het bestuur.

Het bestuur heeft in alle wijsheid besloten, dat er dit jaar geen prijsverhogingen zullen plaats vinden en de bestuur vergoeding wordt niet aangepast. Zij die bezwaar maken mogen nu hun hand opsteken.

Er zijn enkele vragen binnen gekomen voor de rondvraag. Extra vragen kunnen alleen worden gesteld, als deze betrekking hebben op de behandelde onderwerpen tijdens deze vergadering. Met de restrictie van 1 vraag per persoon Met 40 personen zouden dat 40 vragen kunnen zijn, dus 1 uur extra. Dat wil niemand.

Het afgelopen jaar moesten we ook afscheid nemen van iemand die ons is overleden. Wij denken aan Gerda de Goede. Wij gedenken een zeer actief lid, een verstandige en lieve vrouw en onmisbaar voor man. Wij wensen Peter troost en kracht.

Ik verzoek u enkele uren onbereikbaar te zijn per mobiele telefoon.

Ik wil dit voorwoord afsluiten met de wens dat wij met elkaar een vruchtbare vergadering mogen beleven en dat we met elkaar de vereniging ook komend jaar steunen en dragen

Bericht van de tuincommissie.

Wij als tuincommissie, Harjen Baas, Piet Vos en Bert van Dok hebben in 2018 veel aandacht en tijd besteed aan ons complex.

Denk aan

- Slootschouw - Aardappelareaal - Zaterdagwerkers
- Toezicht op de tuinen - Innemen en uitgeven van tuinen
- Begeleiden nieuwe tuinders - Onderhouden complex

En dan ben ik nog niet volledig.

Veel op ons bordje en wij proberen dit zo goed mogelijk te doen.

Voor 2019 is voor ons het belangrijkste punt het toezicht op de tuinen. Kort samengevat is het zo dat de tuin begin april er netjes (schoon) dient uit te zien en dat de tuin er in de loop van de jaar er goed uit blijft zien. Dit kunnen wij niet alleen daar hebben wij u ook voor nodig. Als door omstandigheden (ziekte enz.) u uw tuin niet kan bijhouden laat het weten dan kunnen wij daar rekening mee houden.

Wij wensen iedereen een mooi en groeizaam tuinjaar toe.

Notulen ALV 23 maart 2019, concept

Er zijn 48 leden aanwezig

Afbericht van dhr. de Pijper en dhr. Geerlings en mevr. Ruigrok

1 Om 10.05 u opent de voorzitter de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Hij hoopt op een vruchtbare vergadering. Omdat het niet duidelijk was hoeveel leden er aanwezig zouden zijn is de Geïst voor deze gelegenheid afgehuurd. Gezien de opkomst zou de ALV volgend jaar weer in de Konkelboet kunnen plaatsvinden. De voorzitter hoopt om 12 u te kunnen afsluiten. De hele openingstoespraak vindt u in de bijlage 1.

2 Ingekomen post:

- Een email van mevr. van der Neut en mevr. Weergang over de balans.
- Een email van mevr. van der Neut met de opmerking, dat tijdens de vorige ALV de voorgestelde wijzigingen van het huishoudelijk reglement niet in stemming zijn gebracht. Hoewel het bestuur van mening is, dat dit wel is gebeurd en de zaal dat desgevraagd ook van mening is, besluit de voorzitter om de zaal te vragen of zij ermee akkoord gaat de voorstellen op dit moment in stemming te brengen. Daar gaat de vergadering mee akkoord en de voorstellen tot wijziging van het huishoudelijk reglement worden alsnog goedgekeurd, ondanks de protesten van mevr. van der Neut en mevr. Weergang over de gevolgde procedure.

3 Mededelingen:

- Het verslag van de tuincommissie is in de bijlage 2 bijgevoegd. Mevr. van der Neut meldt dat peildatum voor de schone tuin 1 mei is, en niet, zoals Bert van Dok zegt, begin april.. Bert van Dok meldt, dat dit correct is, maar dat dit is gedaan om de tuinders tijdig in actie te krijgen.

- Bij binnenkomst heeft iedereen een zakje lavameel gekregen. Het is een voedingsstof met veel sporenelementen, een bodemverbeteraar. Daarnaast krijgt iedereen een formulier, waarop hij kan aankruisen, welke klussen hij/zij voor de vereniging zou willen doen.

- Over de spoorstoot is met regelmaat overleg geweest met hoogheemraadschap. De sloot is van de NS, inclusief 3 meter walkant aan de tuinzijde. Onderhoud vanuit de spoorzijde is, gezien het talud, een lastige klus. Niettemin moet NS het natte onderhoud en het baggeren van de sloot voor haar rekening nemen. Daarover zijn nog steeds klachten van tuinders. Zij klagen ook over een te hoge of te lage waterstand. De beambte van het hoogheemraadschap heeft onlangs de situatie weer bekeken en goedgekeurd. Er is inmiddels een vast contactpersoon bij hoogheemraadschap, die bij melding van te hoge/te lage waterstand direct actie kan ondernemen. De tuinders aan de spoorzijde wordt aangeraden om klachten bij de secretaris te melden.

- Piet Vos deelt mee, dat het regelmatig voorkomt, dat bestelde handel in de winkel blijft liggen. Hij verzoekt de leden om sneller de bestelde zaken af te halen in de winkel. In de communicatie naar de leden zal voortaan worden aangegeven tot wanneer bestelde goederen kunnen worden afgehaald. Daarna belanden ze in de vrije verkoop. Het betreft

dan vooral zaken met een korte houdbaarheid, zoals aardbeistekken. Als die niet op tijd worden afgehaald is het bedorven handel en het verlies is voor de winkel/vereniging.

- Er zijn geen vragen voor de rondvraag binnengekomen. Het verzoek van het bestuur was om dat schriftelijk van te voren te doen.

- Op de site staan de vernieuwde formulieren voor aanmelding van lidmaatschap. Tevens zijn de statuten en het huishoudelijk reglement er op gezet.

4 Notulen ALV 17-3-2018

- De secretaris meldt vooraf, dat de voorgestelde wijzigingen niet, zoals in de notulen staat vermeld, in 6a en 6b zijn weergegeven, maar in art 6a t/m 6d.

- N.a.v. punt 2: Op de vraag of de helft van de gemaakte kosten (€433,92) door de tegenpartij zijn betaald meldt de penningmeester, dat dit niet het geval is.

- N.a.v. punt 4, laatste streepje: Op de vraag van mevr. Weergang deelt de voorzitter mee, dat de elektrische installatie in orde is gemaakt en goedgekeurd.

- N.a.v. punt 9 beweert mevr. van der Neut nogmaals, dat de wijzigingen niet in stemming zijn gebracht.

De notulen worden hierbij goedgekeurd

5 Verslag van de secretaris:

De leden zijn tussentijds d.m.v. de samenvattingen van de bestuursvergadering op de hoogte gehouden van de zaken die het afgelopen jaar speelden. Daaruit enkele onderwerpen:

- Handhaving van het huishoudelijk reglement is een regelmatig terugkerend punt van bespreking geweest binnen het bestuur. Resultaat daarvan was eerder al een aanscherping van art 6 over het onderhoud van de tuinen. De controle daarop zal strenger worden en bij overtredingen zal na waarschuwing een boete worden opgelegd. In de enquête is door de leden aangegeven dat controle op naleving van het huishoudelijke reglement als een belangrijk onderdeel van het beleid wordt gezien.

- Het probleem van gebrek aan vrijwilligers is een volgend punt van zorg. Om die reden is o.a. de tuinwinkel geruime tijd gesloten geweest. Dat probleem is door de betrokkenheid van Piet Vos en Loek Kerkvliet opgelost, maar naar de mening van het bestuur zou het beschikbare werk door meer leden moeten worden uitgevoerd.

- Het gebrek aan vrijwilligers deed zich ook voelen, toen Gerda de Goede ons ontviel. Door het aangekondigde vertrek van Serge Zeeman dreigde het aantal bestuursleden onder het statutair vastgelegde aantal van 5 leden te geraken. Omdat Bert van Dok zich als bestuurslid aanmeldde, loste het probleem zich op, maar het kan zich opnieuw voordoen. Desgevraagd gaf een geraadpleegd notaris aan, dat de statuten nogal verouderd zijn en dat tegenwoordig een bestuursomvang van 3 leden gebruikelijker is. Dan zouden de statuten moeten worden gewijzigd, maar dat is een kostbare zaak. In het bestuur is toen besloten om op de ALV aan de leden te vragen of zij akkoord kunnen gaan met een kleiner bestuur (minimaal 3 personen). Aldus is aan de ALV voorgelegd en deze stemt in met het voorstel. Mochten er in de toekomst meer wijzigingen in de statuten nodig zijn, zal een wijziging van de statuten door een notaris in beeld komen.

- De communicatie tussen bestuur en leden gaat sinds de vorige ALV digitaal. Alle informatie uit het bestuur, samenvattingen van bestuursvergaderingen, de nieuwsbrieven en tussentijdse berichten uit de tuinwinkel komen via email naar de leden. Het Konkelboek staat op de site en ook de andere genoemde zaken zijn op de

website van de vereniging terug te vinden. Geadviseerd wordt regelmatig de site te bezoeken. Onder de pagina “nieuws” zet de webbeheerder Ben Verschuren de ingekomen stukken en hij geeft aan waar die terug te vinden zijn. Van het Konkelboek worden altijd nog enige exemplaren gedrukt. Die liggen in de kantine voor diegenen, die geen e-mailadres hebben.

6 Verslag van de penningmeester

Ondanks de uitgaven aan de renovatie van de daken van schuur en winkel, de nieuwe vloer en stoelen in de kantine en ondanks het feit, dat tuinwinkel geruime tijd gesloten is geweest, is het jaar 2018 een rooskleurig jaar geweest, financieel gezien.

Op dit moment zijn 2 tuinen niet verhuurd (235 m²)

De penningmeester biedt mevr. van der Neut aan om de vragen, die door haar worden gesteld, na de vergadering te beantwoorden.

De penningmeester maakt melding van het overleg, dat zij op 27 febr. jl. heeft gevoerd met de kascontrolecommissie en geeft de heer Willem Balder het woord. Deze meldt dat hij en Jan Leegwater de kas hebben gecontroleerd en de cijfers hebben goedgekeurd. De commissie adviseerde wel om van 3 kasboeken terug te gaan naar 2.

De voorzitter bedankt de leden van de kascontrole commissie en vraagt voor de controle van de boeken van 2019 een nieuw commissielid, die de heer Balder zal vervangen. De ALV benoemt de Jan Leegwater en Mark Dijcks. Serge Zeeman meldt zich als reserve.

7 Bestuursverkiezing

Bert van Dok is het nieuwe bestuurslid, tussentijds aangetreden, Gerrit Struik is aftredend, maar stelt zich herkiesbaar en Serge Zeeman treedt terug uit het bestuur. De stemming is schriftelijk.

Bert van Dok wordt gekozen als nieuw algemeen bestuurslid en Gerrit Struik wordt herkozen als voorzitter, beiden met een overgrote meerderheid van stemmen.

De voorzitter bedankt in woord en geschenk tenslotte Serge Zeeman voor zijn inzet de afgelopen jaren. Hij bracht jeugdig elan en enthousiasme in en was een zeer welkome kenner van de moderne communicatiemiddelen.

8 Enquête

De voorzitter bedankt Jan Leegwater en Willem van Doorn voor hun duidelijke samenvatting van de resultaten van de enquête. Die samenvatting is de leden toegestuurd en de voorzitter vraagt of er opmerkingen zijn.

- De heer van der Valk meent, dat de tevredenheidsscore wellicht iets vertekend is, omdat mogelijk de tuinders aan de spoorloot de enquête niet hebben ingevuld. Hij merkt ook op, dat er in het verleden een commissie voor natte tuinen heeft bestaan. Bert van Dok biedt hem aan zo'n commissie weer in het leven te roepen en vraagt hem daarin toe te treden. De secretaris meldt, dat er inmiddels korte lijnen bestaan met het hoogheemradschap.

- De uitgebreide bijlage van de enquête is niet meegestuurd naar de leden, maar kan desgewenst worden toegestuurd.

9 Zonnepanelen:

Om aan de wens van de ALV van vorig jaar te voldoen, heeft het bestuur de heer Eggerding gevraagd met een voorstel te komen voor aanleg van zonnepanelen op de kantine. Dit voorstel is aan de leden toegezonden. De totale kosten voor de investering zijn naar schatting €7000,- In een pessimistische schatting zal de terugverdientijd ongeveer 7 jaar zijn.

Het bestuur schaart zich achter het gedane voorstel. De financiële middelen zijn beschikbaar. Na de terugverdientijd is de stroom voor de vereniging bijna gratis. Jan Leegwater merkt op, dat het geld op de bank “dood geld” is, het levert nauwelijks iets op.

Martin Ewout vraagt of het aantal panelen de behoefte aan stroom dekt. De voorzitter antwoordt, dat de adviseur het verstandig acht om tussen de 80 en 90% van de behoefte te dekken. Teveel panelen is ongunstig. De heer van de Vorm mist in het voorstel de onzekere situatie rond de salderingsregeling en de garanties, die worden afgegeven door leveranciers. Vanuit zijn persoonlijke ervaring worden de berekeningen in de regel te rooskleurig voorgesteld.

Op de vraag of de panelen ook op het schuurdak zouden kunnen is het antwoord: ja. Jan Leegwater meldt, dat de panelen ook bij schaduw produceren. Het bestuur vraagt de ALV om goedkeuring voor deze uitgave en dit plan te realiseren. De vergadering gaat hiermee akkoord. De voorzitter verzoekt de heren van der Vorm en Leegwater samen met de heer Eggerding een commissie te vormen die de plannen gaat uitwerken. Zij zeggen hun medewerking toe. De heer Zuurbier maakt melding van een lokaal bedrijf, dat zonnepanelen installeert.

(Op dit moment van de vergadering verzoekt Annemiek van der Woude de vergadering om kalmte te bewaren. Ze is geschrokken van de manier waarop de leden onderling agressief communiceren en elkaar niet laten uitspreken.)

10 Rondvraag:

Er zijn geen vragen vooraf schriftelijk ingediend. Joop Vlaming meent, dat het bestuur ten onrechte is aangevallen op het onderdeel van het huishoudelijk reglement (zie punt 2)

11 De voorzitter sluit om 11.15 de vergadering en bedankt de aanwezigen voor hun komst.

Notulist: Jan Valkering